

Lección 6

Compra de una casa



1. ¿Tu casa es rentada o comprada?

Una casa o vivienda es el lugar que ha sido construido para que vivan las personas. Las personas pueden decidir si comprar o rentar una casa, las dos opciones tienen sus ventajas y desventajas, por lo que es importante analizarlas antes de tomar una decisión.

2. Actividad: ¿Compra o renta de una casa?

Para tomar la decisión de comprar o rentar una casa, se deben tomar en cuenta varias cosas para elegir la mejor decisión.

Instrucciones:

En equipo contesten la siguiente tabla y al finalizar, compartan las conclusiones a las que llegaron respecto a la toma de decisión sobre rentar o comprar una casa.

Lee cada frase y marca en la columna de la derecha si es mejor comprar o rentar una casa	...es mejor Comprar	...es mejor Rentar
Si a mi familia le gusta vivir cerca de su lugar de trabajo, entonces...		
Si mi familia quiere comprar una casa tendría que pagar \$11000 pesos al mes durante 20 años y si quieren rentar una casa tendrían que pagar una renta de \$3500 pesos al mes y esta renta aumentaría cada año, entonces...		
Si queremos vivir en la colonia que nos gusta y nos podemos cambiar a otra colonia cuando queramos, entonces...		
Si estamos rentando una casa, el casero puede decidir si nos renta la casa otro año o no, entonces...		
Si mi familia tiene una necesidad, podría vender la casa para resolver el problema, entonces...		
Si queremos ser dueños de una casa, entonces...		
Mi familia no tiene un buen historial de pago y sería difícil obtener un crédito, entonces...		
<p>Conclusión:</p> <p>¿Cuáles son las ventajas y desventajas de comprar una casa?</p> <p>¿Cuáles son las ventajas y desventajas de rentar una casa?</p> <p>¿Qué sería lo mejor para tu familia? ¿Por qué?</p>		

3. Proyecto en casa: Haciendo equipo para cuidar nuestro hogar

Instrucciones:

Sin importar si el lugar donde vives es propio o es rentado, las tareas de la casa son responsabilidad de todas las personas que ahí viven.

Haciendo equipo con tu familia, llenen la tabla de abajo para saber cómo se distribuyen algunas tareas del hogar:

- a. En cada columna coloquen el nombre de las personas que integran la familia
- b. Lean cada una de las “Acciones para cuidar el hogar”
- c. Y asignen a cada persona un número del cero al dos, según la frecuencia con la que esa persona realice cada acción.

Utiliza la siguiente escala:

Nunca hace esta tarea	0
A veces hace esta tarea	1
Siempre hace esta tarea	2

Tareas: Acciones para cuidar el hogar		Escribe en cada columna el nombre de los miembros de tu familia			
		Nombre:	Nombre:	Nombre:	Nombre:
1	Prepara la comida				
2	Barre y trapea la casa				
3	Limpia los muebles				
4	Ordena los cuartos				
5	Dobla la ropa limpia				
6	Pinta la casa periódicamente				
7	Limpia y saca la comida inservible del refrigerador				
8	Separa la basura en orgánica e inorgánica				
9	Saca la basura				
10	Lava y guarda los platos después de comer				
11	Se ocupa de la mascota				
12	Limpia la mesa y recoge los platos cuando se termina de comer				
13	Tiende la cama				
14	Pone la mesa				
15	Riega las plantas				
SUMA					

Ahora sumen los puntos obtenidos en cada columna, por ejemplo ¿Cuántos puntos suma la columna de mamá?... Una vez que obtengan las puntuaciones de todos, lean la descripción correspondiente y manos a la obra, repartan las responsabilidades para el cuidado del hogar de manera justa y equitativa.

Si obtuviste de 0-10 puntos:

Cuidado, probablemente pienses que hay actividades que no te corresponden, pero recuerda que el cuidado del hogar es responsabilidad de todos los que habitan en él. Siempre es bueno aprender cosas nuevas y verás que hay formas muy divertidas de cuidar tu casa; acércate a tu familia y platicuen sobre las actividades en las que puedes involucrarte, de esta manera tendrán más tiempo para convivir en familia y pasarla bien.

Si obtuviste de 11-20 puntos:

Vas por buen camino, todo indica que eres un agente activo en el cuidado de tu hogar, seguramente a la vista de los demás eres una persona que coopera y a quien sin dificultad se le pueden asignar tareas y/o responsabilidades. Sigue así, verás que esa actitud traerá un impacto positivo en todos los ámbitos de tu vida y te abrirá muchas puertas en un futuro.

Si obtuviste de 21-30 puntos:

Felicidades, aparentemente eres una persona sumamente comprometida con el cuidado de tu hogar. Sin embargo, recuerda que no sólo es responsabilidad tuya realizar las tareas de cuidado y mantenimiento, de vez en cuando es bueno delegar responsabilidades y permitir que otras(os) aprendan a cuidar el hogar y practiquen el valor de la responsabilidad.

Consejo:

Dialoguen en familia sobre sus resultados y si lo consideran necesario, pueden hacer compromisos para mejorar su participación en las tareas del hogar. Recuerden usar los valores de responsabilidad y perseverancia.

Gracias



© 2019 PricewaterhouseCoopers. Todos los derechos reservados. PwC se refiere a la red y/o una o más firmas miembros de PwC, cada una de las cuales constituye una entidad legal independiente. Favor de ir a www.pwc.com/structure para obtener mayor información al respecto.